

Số: /QĐ-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng 12 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt điều chỉnh Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, sửa chữa các toà nhà công vụ cửa khẩu quốc tế Hữu Nghị

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Xây dựng: số 06/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 quy định về phân cấp công trình xây dựng và hướng dẫn áp dụng trong quản lý hoạt động đầu tư xây dựng; số 02/2025/TT-BXD ngày 31/3/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 06/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021.

Căn cứ Quyết định số 818/QĐ-UBND ngày 04/4/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng dự án Cải tạo, sửa chữa các toà nhà công vụ cửa khẩu quốc tế Hữu Nghị;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 355/TTr-SXD ngày 25/12/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, sửa chữa các toà nhà công vụ cửa khẩu quốc tế Hữu Nghị (nội dung công việc bổ sung: sơn lại tường rào và thiết bị), như sau:

1. Nội dung công việc bổ sung (sơn lại tường rào và thiết bị)

- Sơn lại tường rào sắt và tường nhà bảo vệ bằng 01 nước lót, 02 nước phủ.
- Thiết bị bổ sung lắp đặt điều hòa 9000BTU (02 chiều): 04 cái; lắp đặt vòi rửa vệ sinh: 02 cái; thay mới bình nóng lạnh: 03 cái; thay mới khóa cửa: 01 cái.

2. Dự toán xây dựng công trình

2.2. Dự toán xây dựng điều chỉnh, bổ sung: 118.668.045 đồng, trong đó:

- Chi phí xây dựng: 40.413.746 đồng;
- Chi phí thiết bị: 78.254.299 đồng;

2.3. Tổng dự toán xây dựng sau điều chỉnh, bổ sung: 5.386.000.000 đồng, trong đó:

- Chi phí xây dựng: 3.893.235.211 đồng;
- Chi phí thiết bị 150.279.191 đồng;
- Chi phí quản lý dự án: 156.760.397 đồng;
- Chi phí tư vấn: 345.846.271 đồng;
- Chi phí khác: 87.889.530 đồng;
- Chi phí dự phòng: 751.989.400 đồng.

Trong đó, công việc bổ sung (sơn lại tường rào và thiết bị) được sử dụng từ nguồn chi phí dự phòng (*phê duyệt tại Quyết định số 818/QĐ-UBND ngày 04/4/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Lạng Sơn: 246.449.918,0 đồng*) và chi phí tiết kiệm trong đấu thầu (*bao gồm: chi phí xây dựng 567.712.419,0 đồng; chi phí thiết bị 56.495.108,0 đồng*).

Điều 2. Các nội dung khác không đề cập tại Quyết định được giữ nguyên theo Quyết định số 818/QĐ-UBND ngày 04/4/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

1. Sở Xây dựng, Trung tâm Quản lý cửa khẩu thuộc Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn theo chức năng, nhiệm vụ chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và trước Chủ tịch UBND tỉnh về tính hợp pháp, sự đầy đủ và chính xác của nội dung, hồ sơ trình phê duyệt.

2. Trung tâm Quản lý cửa khẩu (Chủ đầu tư) có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện các bước tiếp theo của dự án theo quy định hiện hành.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng; Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn, Kho bạc Nhà nước Lạng Sơn Khu vực VI, Giám đốc Trung tâm Quản lý cửa khẩu thuộc Ban Quản lý Khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Các PCVP UBND tỉnh, Phòng TH, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN_(CVĐ).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đinh Hữu Học